Приложение № 1
к предложению о размере цен
(тарифов), долгосрочных
параметров регулирования

Информация об организации

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Стройинвест-энергия"
Сокращенное наименование	ООО "Стройинвест-энергия"
Место нахождения	689000, Чукотский АО, г. Анадырь, ул. Отке, 54А
Фактический адрес	689000, Чукотский АО, г. Анадырь, ул. Отке, 54А
ИНН	8709906914
КПП	870901001
Ф.И.О. руководителя	Макеев Иван Евгеньевич
Адрес электронной почты	info@sie87.ru
Контактный телефон	8(42722)2-40-05
Факс	

Приложение № 4
к предложению о размере цен
(тарифов), долгосрочных
параметров регулирования

Основные показатели деятельности организаций, относящихся к субъектам естественных монополий, а также комерческого оператора оптового рынка электрической энергии (мощности)

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за 2021 год	Показатели, утвержденные на 2022 год	Предложения на расчетный период регулирования
1	2	3	4	5	6
1.	Показатели эффективности деятельности организации				
1.1	Выручка	тыс. руб.	73551	85995	98589
1.2	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. руб.	-14522	0	-
1.3	EBITDA (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	тыс. руб.			
1.4	Чистая прибыль (убыток)	тыс. руб.			-
2.	Показатели рентабельности организации	тыс. руб.			
2.1	Рентабельность продаж	тыс. руб.			
3.	Показатели регулируемых видов деятельности организации				
3.1	Заявленная мощность	МВт		-	-
3.2	Объем полезного отпуска электроэнергии - всего	тыс.кВт.ч	2653,1	3006,1	3006,1
3.3	Объем полезного отпуска электроэнергии населению и приравненным к нему категориям потребителей	тыс.кВт.ч		-	-
3.4	Норматив потерь электрической энергии (с указанием реквизитов приказа Минэнерго России, которым утверждены нормативы)	%		-	-
3.5	Реквизиты программы энерго-эффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)			-	-
4.	Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации-всего	тыс.руб.	88073	93191	98589
4.1	Операционные расходы- всего, в том числе:	тыс.руб.	34493	39860	39097
4.1.1	**Расходы на приобретение сырья и материалов**	тыс.руб.	1701	0	1823
4.1.2	**Расходы на ремонт основных средств**	тыс.руб.	0	5773	0
4.1.3	**Расходы на оплату труда**	тыс.руб.	29201	31173	33423
4.1.4	**Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам с организациями (за исключением расходов, включаемых в неподконтрольные расходы (расходов на оплату услуг, оказываемых по договору организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соотвествии с законодательством РФ))**	тыс.руб.			
4.1.5	**Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:**	тыс.руб.	666	0	714
4.1.6	**Иные расходы:**	тыс.руб.	2925	2914	3136
	Доначисление страховых взносов (натуральный доход аренда жилых помещений)	тыс.руб.			
4.2	**Расходы, за исключением указанных в подпункте 4.1**	тыс.руб.	53580	39285	42492
4.2.1	**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответсвтии с законодательством РФ**	тыс.руб.	1540	1441	1651
4.2.2	***Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:***	тыс.руб.	2298	1707	2532
4.2.2.1	*Отчисления на социальные нужды*	тыс.руб.	1641	1707	1830

4.2.2.2	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	0	0	0
4.2.2.3	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	0	0	0
4.2.2.4	*иные расходы*	тыс.руб.	657	0	702
4.2.3	**Аренда имущества, используемого для осуществления деятельности по производству электроэнергии**	тыс.руб.	1854	1658	1988
4.2.4	**Амортизация основных средств и нематериальных активов**	тыс.руб.	16110	22097	27966
4.2.5	**Капитальные вложения из прибыли**	тыс.руб.	0	0	0
4.2.6	**Расходы на выплату по договорам займа и кредитным договорам**	тыс.руб.	31779	12383	8355
4.2.7	**Расходы по сомнительным долгам**	тыс.руб.	0	0	0
4.3	Выпадающие, излишнеполученные доходы (расходы) прошлых лет	тыс.руб.		14045	17000
4.4	Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников	тыс.руб.			
4.4.1	Реквизиты инвестиционных программ (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)		Инвестиционная программа Приложение 3 к концессионному соглашению о реконструкции, эксплуатации объекта «Ветроэлектростанция с диспетчерским пунктом», принадлежащем на праве хозяйственного ведения ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» от 21.09.2016г.		
	Справочно:				
	Объем условных единиц	у.е	2653,1	3006,1	3006,1
	Операционные расходы на единицу	тыс.руб.	33,20	31,00	32,80
5.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда				
5.1	Среднесписочная численность персонала (фактическая с учетом внешних совместителей)	чел.	18	18	18
5.2	Среднемясячная заработная плата на одного работника (с учетом внешних совместителей)	тыс.руб на чел.	135,2	144,3	154,7
5.3	Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)				
	Справочно:				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	тыс.руб.	1000	1000	1000
	Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств	тыс.руб.			

***** Базовый период- год, предшествующий расчетному периоду регулирования.

Приложение № 8
к предложению о размере цен
(тарифов), долгосрочных
параметров регулирования

Цены (тарифы) по регулируемым видам деятельности организации

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за 2021 г.		Показатели, утвержденные на базовый период *		Предложения на расчетный период регулирования	
			1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Услуги по передаче электрической энергии (мощности)		-	-	-	-	-	-
	двухставочный тариф		-	-	-	-	-	-
	ставка на содержание сетей	руб./МВт.мес.	-	-	-	-	-	-
	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	руб./МВт.ч	-	-	-	-	-	-
	одноставочный тариф	руб./МВт.ч	-	-	-	-	-	-
2.	Для гарантирующих поставщиков		-	-	-	-	-	-
2.1	величина сбытовой надбавки для тарифной группы потребителей "население" и приравненных к нему категорий потребителей	руб./МВт.ч	-	-	-	-	-	-
3.	Для генерирующих объектов		-	-	-	-	-	-
3.1	цена на элекрическую энергию	руб./кВт.ч	33,20	33,20	31,00	31,00	32,80	32,80
	в том числе топливная составляющая	руб./кВт.ч	-	-	-	-	-	-
3.2	цена на генерирующую мощность	руб./МВт.мес.	-	-	-	-	-	-
3.3	средний одноставочный тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	-	-	-	-	-	-
3.4	одноставочный тариф на горячее водоснабжение	руб./Гкал	-	-	-	-	-	-
3.5	Средний тариф на теплоноситель:		-	-	-	-	-	-
	вода	руб./куб.м	-	-	-	-	-	-

* Базовый период- год, предшествующий расчетному периоду регулирования.